

KANALWEG, 3125 TOFFEN

TOFFENMATT, TOFFEN

Für die Halter AG realisierten wir die Wohnüberbauung Toffen direkt neben dem Toffenkanal. Es entstanden 30 neue Eigentumswohnungen mit einer durchgehenden Einstellhalle. Eine grosse Herausforderung für Planung und Ausführung stellte der weiche Baugrund dar. Mittels 270 Rammpfählen wurde der Boden tragfähig gemacht. Die drei Gebäude erhielten eine Kompaktfassade und die Balkone sind mit ihren Brüstungen in Ort beton ausgeführt worden. Die Treppen wurden mit roteingefärbten Kunststein elementen ausgeführt.



OBJEKT

3 MFH Toffenmatt, Toffen

INVESTOR / MARC ZIMMERMANN 031 925 91 87
Halter AG Gesamtleistungen, Zürich

INGENIEUR/ STEFSN SCHNEIDER 079 758 77 86
Bill Weyermann Partner AG, Koppigen

BAULEITUNG/ CAMILLE FERNDRIGER 031 925 91 91
Halter AG Gesamtleistungen, Bern

BAUDATEN

Realisierung	Mai 2023 – Dezember 24
Gebäudelänge	55 m
Gebäudebreite	50 m
Bruttogeschoßfläche	5 900 m ²
Betonkubatur	4 112 m ³
Armierung	377 to
Mauerwerk	2 623 m ²
SIA m ³	19 600 m ³
Auftragsvolumen Baumeister	CHF 3 400 000.–