

## Wichtigste Informationen

Neubauprojekt • Thunstrasse 59/61 • 3700 Spiez

Grundbuch	Spiez, Gbbl.-Nr. 2302 (Bauparzelle)
Neubauprojekt	2 Mehrfamilienhäuser + Einstellhalle
Angebot	Total 12 Eigentumswohnungen plus Büro: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Je eine 2½- und 5½-Zimmerwohnung</li> <li>• Je fünf 3½- und 4½-Zimmerwohnungen</li> <li>• Zudem ein Gewerberaum/Büro</li> </ul>
Wohnflächen	NWF von 80m² bis 161m²
Ausstattung	2 Badezimmer (Ausnahme 2½-ZWG) plus Waschraum bzw. WT (in WHG integriert), Loggia (bzw. Balkon, Terrasse), Lift, Keller-raum, EHP, und mehr
Planungsstand	Baubewilligtes Projekt
Baustart	Spätsommer 2026
Bezug	Voraussichtlich Ende 2027
Verkaufsdossier	In Bearbeitung
Verkaufspreise	In Bearbeitung

## Verkauf und Beratung

## Neue Eigentumswohnungen in Spiez

Neubauprojekt • Thunstrasse 59/61 • 3700 Spiez



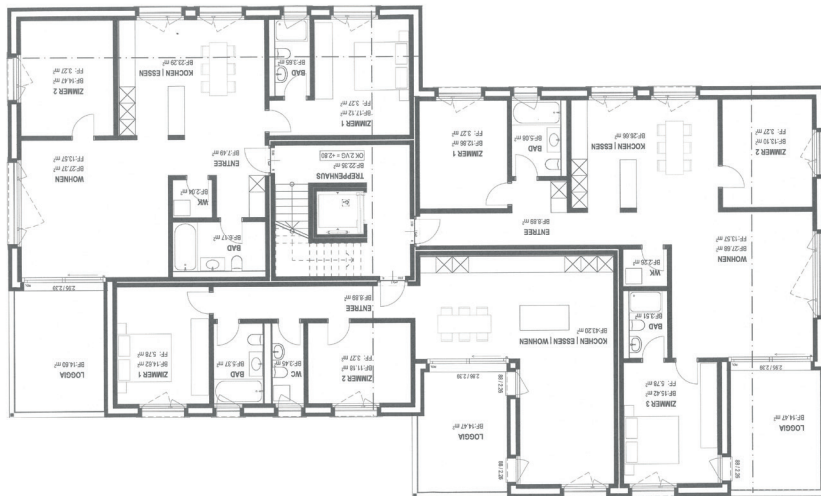
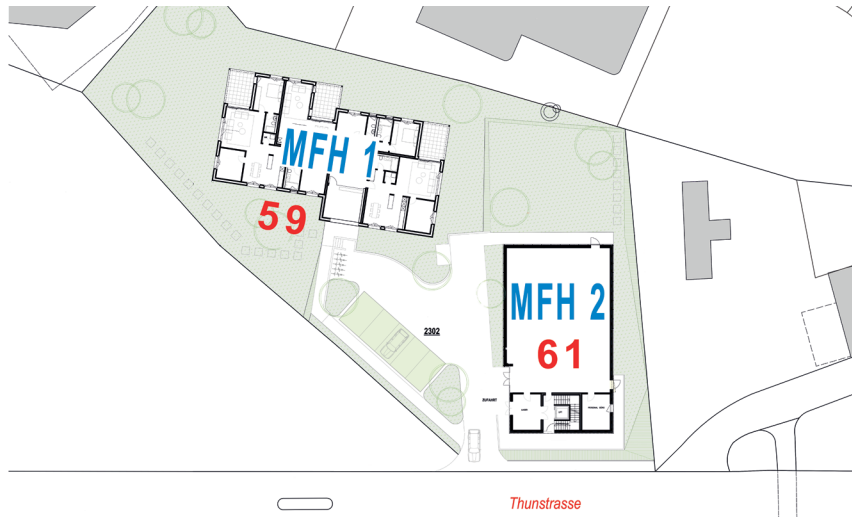
## Neubaubauprojekt "Thunstrasse 59" in Spiez

Demnächst im Verkaufsangebot 12 Eigentumswohnungen:  
 1x 2½ Zimmer 5x 3½ Zimmer 5x 4½ Zimmer 1x 5½ Zimmer

➔ Verkaufsdossier und Preise in Bearbeitung

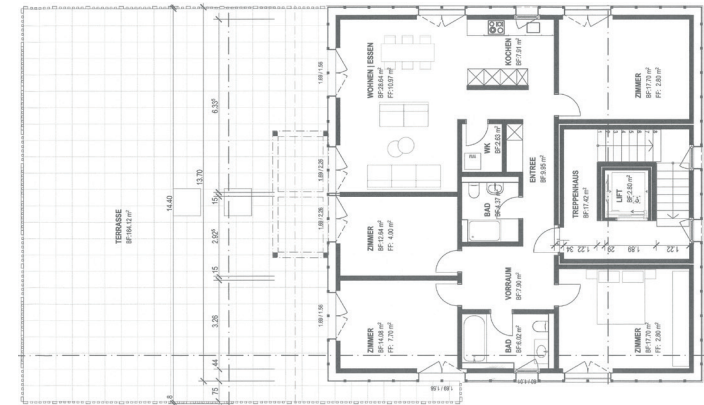
## Situationsplan / Grundriss MFH 59: OG

Neubauprojekt • Thunstrasse 59 • 3700 Spiez



## Grundrisse MFH 61: 1.OG / 2.OG

Neubauprojekt • Thunstrasse 59 • 3700 Spiez



### MFH 59 Angebot

EG: 4½-, 3½-, 2½-ZWH  
1.OG: 4½-, 3½-, 3½-ZWH  
2.OG: 4½-, 3½-, 3½-ZWH

### MFH 61 Angebot

EG: 4½-ZWH + Gewerbe  
OG: 5½-ZWH mit Terrasse  
DG: 4½-ZWH mit Galerie

